

**CONDITIILE IN CARE SE REALIZEAZA ACCESUL FURNIZORILOR DE
RETELE DE COMUNICATII ELECTRONICE PE PROPRIETATEA PUBLICA
SAU PRIVATA A COMUNEI PAULESTI, JUDET PRAHOVA.**

I .Beneficiaza de dreptul de acces pe proprietatea publica sau privata a localitatii, urmatoarele categorii de furnizori, potrivit Legii nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii retelelor de comunicatii electronice:

- Furnizorii de retele de comunicatii electronice autorizati in conditiile legislatiei din domeniul comunicatiilor electronice.
- Persoanele care furnizeaza exclusiv pentru nevoi proprii retele de comunicatii electronice, cu respectarea prevederilor din legislatia privind comunicatiile electronice.

Furnizorii de retele de comunicatii electronice beneficiaza de dreptul de acces pe proprietatea publica sau privata a localitatii pe deasupra, in sau sub imobile ,pe drumuri, poduri, tuneluri, galerii tehnico-edilitare,, pasaje si viaducte, stalpi, piloni, paduri si terenuri agricole in scopul instalarii, intretinerii, inlocuirii si mutarii retelelor de comunicatii electronice sau elementelor de infrastructura necesare sustinerii acestora, daca sunt respectate cumulativ urmatoarele conditii:

a) exercitarea acestui drept nu contravine uzului sau interesului public caruia ii sunt destinate imobilele in cauza:

b) efectuarea lucrarilor in cauza nu este de natura sa contravina cerintelor specifice de urbanism si amenajarea teritoriului sau calitatea in constructii ,cele privind protectia mediului , a sanatatii ,ordinii publice si sigurantei nationale, pe care trebuie sa le respecte activitatile ce se desfasoara pe deasupra, in sau sub imobilele in cauza.

II. a) *Autoritatea administratiei publice locale care exercita dreptul de administrare asupra imobilelor proprietate publica si privata este Consiliul Local al comunei Paulesti, comuna Paulesti, sat Paulesti nr.650, judet Prahova, tel/fax 0244224300/ 0244224290 , mail secretar@comunapaulesti.ro, care va publica conditiile in care se realizeaza dreptul de acces la imobilele si documentele pe care solicitantul urmeaza sa le prezinte o data cu cererea de acces. Publicarea se va face pe pagina de internet sau prin afisare la sediul institutiei.*

b) Caracteristici ale imobilelor pe care se exercita dreptul de acces si zonele in care se poate realiza dreptul de acces:

Consiliul Local Paulesti administreaza urmatoarele bunuri imobile apartinand domeniului public si privat, diponibile in vederea efectuarii de lucrari de acces de catre furnizorii de retele de comunicatii electronice in scopul instalarii,intretinerii,inlocuirii si mutarii retelelor de comunicatii electronice sau elementelor de infrastructura necesare sustinerii acestora:

- Terenuri,cladiri, drumuri, poduri, pajisti, viaducte, pasaje, galerii edilitare, paduri aflate in domeniul public sau privat al comunei.
- Zona de siguranta a strazilor comunale din localitate.

c) Tarifele maxime practicate pentru exercitarea dreptului de acces.

1 .Pentru spatiul din sediul primariei destinat instalarii, intretinerii , inlocuirii , mutarii retelelor de telecomunicatii electronice : 20 euro/luna/camera.

2. Incepind cu 14.10.2013 furnizorii de retele de telecomunicatii electronice vor achita un pret reprezentind contravaloarea dreptului de folosinta asupra terenului ocupat cu retele electronice ,dupa cum urmeaza:

- pentru retele subterane 1,5 lei/metru liniar/an;
- pentru retele supratereane 1,5lei/metru liniar/an.

3. Pentru dreptul de acces pe cladiri

- 2 euro/mp/luna in cazul in care se poate determina suprafata afectata de aparatura furnizorului;

- 10 euro/mp/luna in cazul in care nu se poate determina suprafata afectata de aparatura furnizorului.

(Aparatura -cuprinde orice echipament : antene, aparate, instrumente, cabluri instalate de catre furnizor pe stilpi proprii).

La stabilirea tarifelor s-a tinut cont de urmatoarele principii:

-sa fie justificate si proportionate cu afectarea imobilului;

- sa acopere prejudiciile directe si certe cauzate prin efectuarea lucrarilor ,precum si prin existenta si functionarea elementelor de infrastructura ale retelelor de comunicatii electronice care fac obiectul acestor lucrari;

- sa aiba in vedere ,atunci cind este cazul, plusul de valoare adus imobilului ,prin instalarea retelelor de comunicatii electronice sau a elementelor de infrastructura necesare sustinerii acestora.

d) Limitari tehnice cu privire la exercitarea dreptului de access

- exercitarea acestui drept nu contravine uzului sau interesului public caruia ii sunt destinate imobilele in cauza;

- efectuarea lucrarilor in cauza nu este de natura sa contravina cerintelor specifice de urbanism si amenajare a teritoriului sau privind calitatea in constructii, protectia mediului, a sanatatii, apararii, ordinii publice si sigurantei nationale pe care trebuie sa le respecte ;

- metodele de executara a lucrarilor de acces sa fie in conformitate cu prevederile legale prevazute in Legea nr. 50/1991privind autorizarea lucrarilor de construire,publicata, cu modificarile si completarile ulterioare,cu procedurile specifice privind executarea lucrarilor de telecomunicatii si cu normele de protectia si securitatea in munca;

- in urma executarii lucrarilor de acces ,refacerea imobilelor/zonelor afectate, daca este cazul, revine in sarcina executantului lucrarilor;

- nu este permisa afectarea in nici un fel a fatadelor cladirilor, a partii carosabile a drumurilor judetene si a strazilor din localitate .

e) Procedura ce trebuie indeplinita de solicitantul dreptului de acces.

Solicitantul dreptului de acces va transmite titularului dreptului administrare urmatoarele documente:

-cerere privind dreptul de acces in care sunt prezentate urmatoarele categorii de informatii:

- datele de identificare ale titularului,
- datele persoanei imputernicite pentru efectuarea lucrarilor,acolo unde este cazul,
- descrierea succinta a lucrarilor pe care intentioneaza sa le efectueze,inclusiv imobilele/zonele/tipurile de infrastructura ale domeniului public pe care intentioneaza sa-si exercite dreptul de acces, data inceperii si durata estimata a lucrarilor.
- copie a certificatului de inregistrare la Registrul Comertului;
- dovada calitatii de furnizor;
- imputernicirea acordata persoanei care efectueaza lucrarile ,acolo unde este cazul;
- schita lucrarilor ce urmeaza a fi efectuate;
- certificat de urbanism .

III. Orice cerere privind dreptul de acces in conditiile de mai sus va fi analizata in termen de 30 de zile ,dupa care va fi considerata ca aprobata tacit. In cazul aprobarii tacite ,solicitantul va transmite o notificare,cu confirmare de primire,privind data de la care urneaza sa inceapa efectuarea lucrarilor de acces pe proprietatea publica, data care nu poate fi mai devreme de 10 zile de la data transmiterii notificarii.

De la aceasta data se datoreaza si tarifele pentru instalarea infrastructurii.

In termen de 60 de zile de la data depunerii cererii privind dreptul de acces,in situatia in care aceasta a fost aprobata,se va incheia intre titularul dreptului de acccs si titularul dreptului de administrare un Contract in forma autentica, cuprinzand toate elementele necesare pentru o buna colaborare, legalitate ,transparenta si eficienta pentru ambele parti.

Contractul va fi publicat pe pagina de internet.

In cazul refuzului cererii de acces , acesta va fi bine intemciat, putand fi atacat la instantele judecatoresti. Sentintele civile se vor publica pe pagina de Internet.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Consilier Local – Duma Cristian



Secretar comuna
Raducea Felicia